

**UCHWAŁA NR XXXVIII/221/13  
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH**

z dnia 17 czerwca 2013 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru  
działek nr 170 i 171 położonych w obrębie geodezyjnym 7 miasta Poddębice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i poz. 405), a także uchwały Nr XXXII/178/12 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 170 i 171 położonych w obrębie geodezyjnym 7 miasta Poddębice, po stwierdzeniu, że niniejszy plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Poddębice – uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.  
Ustalenia ogólne**

**§1.1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 170 i 171 położonych w obrębie geodezyjnym 7 miasta Poddębice, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem, o której mowa w ust. 1 pokazano na rysunku planu sporządzonym w skali 1 : 500, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

4. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2 niniejszej uchwały, wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Poddębice;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych w okresie wyłożenia do publicznego wglądu – stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

**§2.** Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest umożliwienie zrealizowania sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu obiektami i urządzeniami usług publicznych.

**§3.1.** Ilekroć w tekście niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

- 4)ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 5)przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy prawne ustaw innych niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw;
- 6)obszarze planu – należy przez to rozumieć obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 7)terenie – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym;
- 8)przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć ustalone w planie przeznaczenie (funkcję), dominujące w obrębie danego terenu;
- 9)przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć określone rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które nie stanowią uciążliwości dla przeznaczenia podstawowego, uzupełniają przeznaczenie podstawowe i nie są z nim sprzeczne;
- 10)nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być usytuowana ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku drogi i która nie dotyczy takich elementów architektonicznych jak: balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki i inne detale wystroju architektonicznego. Definicja ta nie dotyczy inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;
- 11)powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć część powierzchni działki zajęta przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysie, z zaliczeniem podcieni;
- 12)dachu płaskim – należy przez to rozumieć dachy o kącie nachylenia połaci 0-100;
- 13)wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków o charakterze trwałym, położonych w granicach działki budowlanej, do całej powierzchni tej działki;
- 14)usługach publicznych – należy przez to rozumieć obiekty budowlane i urządzenia budowlane służące realizacji celów publicznych w rozumieniu przepisów odrębnych, w tym również w zakresie bezpieczeństwa publicznego;
- 15)strefie kontrolowanej od ciągów infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony po obydwu stronach sieci infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej) wyłączony z zabudowy lub z możliwością lokalizacji obiektów na warunkach uzgodnionych z gestorem sieci (w strefie operator sieci podejmuje czynności w celu zapobieżenia działaniom mogącym mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłowość eksploatacji sieci).

2.Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie należy rozumieć w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

#### §4.1.Plan zawiera ustalenia dotyczące:

- 1)przeznaczenia, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenów;
- 2)zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

- 3)zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4)zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
- 5)parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 6)warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 7)zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 8)spособu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 9)szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 10)stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ustawy.

2.Plan nie zawiera, ze względu na niewystępowanie w granicach planu, ustaleń dotyczących:

- 1)dóbr kultury współczesnej;
- 2)zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

§5.1.Rysunek planu (załącznik nr 1 do uchwały) obowiązuje w zakresie:

- 1)granic obszaru objętego planem;
- 2)przeznaczenia terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3)nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 4)przebiegu elektroenergetycznej linii 15 kV ze strefą kontrolowaną, przeznaczonej do zachowania;
- 5)oznaczenia budynku przeznaczonego do wyburzenia;
- 6)oznaczenia literowo-cyfrowego przeznaczenia terenu.

2.Inne oznaczenia na rysunku planu posiadają charakter informacyjny. Są to linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, poza granicą planu oraz symbole dla tych terenów ustalone obowiązującymi planami miejscowymi.

§6.Ustala się następujący symbol określający w planie podstawową formę przeznaczenia i zagospodarowania terenów: U – tereny zabudowy usługowej;

## **Rozdział 2.**

### **Przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.**

§7.Na obszarze objętym planem wyznacza się wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren, dla którego ustala się przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne: teren zabudowy usługowej – usług publicznych w zakresie bezpieczeństwa publicznego, oznaczony symbolem U. Dla tego terenu ustala się:

- 1)zabudowę o funkcji usługowej jako przeznaczenie podstawowe;
- 2)zabudowę gospodarczo-garażową na potrzeby funkcji podstawowej jako przeznaczenie uzupełniające;
- 3)realizację obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej oraz komunikacji wewnętrznej służących realizacji funkcji podstawowej jako przeznaczenie uzupełniające;

4)urządzenie miejsc parkingowych w minimalnej ilości ustalonej planem.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

**§8.**Na obszarze objętym planem określa się elementy zagospodarowania przestrzennego:

- 1)wymagające budowy obiektów budowlanych w dostosowaniu do wymagań odniesionych do usług publicznych, w tym m.in. budynków policji;
- 2)ustala się zakaz realizacji od strony ulic publicznych ogrodzeń z prefabrykowanych ogrodzeń betonowych i żelbetonowych;
- 3)z wyłączeniem inwestycji z zakresu telekomunikacji i łączności publicznej, zakaz sytuowania wolnostojących reklam i znaków informacyjno-plastycznych;
- 4)inwestycje telekomunikacyjne i łączności publicznej mogą być realizowane na obiektach i urządzeniach budowlanych, przy czym ich konstrukcje wsporcze nie mogą stanowić przeszkód lotniczych w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 5)dopuszcza się lokalizację na elewacjach i połaciach dachowych budynków, w tym również od strony ulic publicznych, takich urządzeń jak anteny telewizyjne, klimatyzatory i solary.

**§9.**Na obszarze objętym planem miejscowym nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie występują też ulice publiczne.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

**§10.**Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zakazy, nakazy i ograniczenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1)obszar objęty planem nie jest położony w granicach obszarów objętych ochroną prawną na podstawie przepisów o ochronie przyrody i przewidzianych do takiej ochrony;
- 2)zakaz realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach odrębnych, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest lub może być wymagane; zakaz ten nie obejmuje inwestycji realizujących cele publiczne, w tym również inwestycji celu publicznego w zakresie telekomunikacji i łączności publicznej oraz inwestycji realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 3)teren oznaczony symbolem U nie jest klasyfikowany akustycznie;
- 4)nakaz zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków sanitarnych oraz deszczowych w ramach istniejących i projektowanych miejskich urządzeń sieciowych;
- 5)nakaz utrzymania ustalonego planem udziału terenu powierzchni biologicznie czynnego.

### **Rozdział 5.**

#### **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

**§11.**Obszar objęty planem nie jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Nie występują na nim obiekty budowlane wpisane do rejestru zabytków jak i objęte gminną ewidencją zabytków, nie ma też obszarów objętych strefą ochrony archeologicznej.

## Rozdział 6.

### Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§12. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami U ustala się następujące warunki zabudowy i zasady zagospodarowania:

1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) realizację nowej zabudowy usługowej w zakresie bezpieczeństwa publicznego z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- b) dopuszcza się lokalizację zabudowy gospodarczo-garażowej,
- c) istniejący obecnie na obszarze objętym planem parterowy, nieużytkowany budynek jest przewidziany do wyburzenia,
- d) obowiązek zapewnienia parkingów w ilości min. 40 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- e) zakazuje się stosowania w kolorystyce elewacji budynków i pokrycia dachów kolorów rażąco kontrastowych wobec siebie i wobec kolorystyki budynków sąsiednich, a także sidingu i innych substandardowych materiałów wykończeniowych jako okładzin elewacyjnych,
- f) dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 210 cm; od strony ulic publicznych na podmurówce o wysokości do 50 cm i z dopuszczeniem braku podmurówki od strony pozostałych granic terenu,
- g) obsługa komunikacyjna terenu: z ulicy Targowej oznaczonej w obowiązującym planie miejscowym miasta Poddębice symbolem 7KD-Z oraz z ulicy Myśliwskiej oznaczonej w tym planie symbolem 62KD-D;

2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) wysokość zabudowy o funkcji podstawowej: do 3 kondygnacji naziemnych; maksymalnie 15,0 m do kalenicy,
- b) wysokość zabudowy o funkcjach uzupełniających: 1 kondygnacja, maksymalnie 7 m do kalenicy,
- c) dach budynku o funkcji podstawowej – płaski, budynków o funkcjach uzupełniających – płaskie lub jednospadowe o kącie nachylenia do 20<sup>o</sup>,
- d) warunkiem dopuszczalnej realizacji urządzeń z zakresu telekomunikacji i łączności publicznej jest łączne spełnienie następujących wymagań:
  - sytuowanie urządzeń na budynku,
  - zachowanie łącznej wysokości – do 40 m od poziomu terenu,
- e) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu - 50 %,
- f) minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego - 20 % powierzchni terenu,
- g) intensywność zabudowy: minimum 0,2, maksimum 0,7;

3) zasady budowy i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej:

- a) w zakresie zaopatrzenia w wodę – wyłącznie z miejskiej sieci wodociągowej,

- b)w zakresie odprowadzania ścieków deszczowych – do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej lub alternatywnie do zbiorników chłonnych,
  - c)w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych – do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
  - d)w zakresie zasilania w energię elektryczną: z istniejącej sieci niskiego napięcia na warunkach uzgodnionych z właściwym zakładem energetycznym,
  - e)ustala się, że ogrzewanie budynków może nastąpić z zastosowaniem indywidualnego źródła ciepła spełniającego standardy emisyjne określone w przepisach odrębnych,
  - f)zapewnienie łączności telekomunikacyjnej – z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń telekomunikacyjnych realizowanych przez dowolnego operatora,
  - g)gromadzenie odpadów: w indywidualnych pojemnikach ustawionych na terenie i opróżnianych zgodnie z obowiązującym w gminie systemem utrzymania porządku i czystości;
- 4)szczegółowe zasady scalenia i podziału nieruchomości:
- a)plan nie ustala obowiązku scalenia nieruchomości,
  - b)obecnie obszar objęty planem składa się z dwóch działek, które będą podlegać połączeniu stanowiąc jedną nieruchomość.

#### **Rozdział 7.**

##### **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.**

§13.1.Na obszarze objętym planem nie występują tereny i obszary górnicze, nie występuje niebezpieczeństwo powodzi – w związku z powyższym plan nie formułuje ustaleń w tym zakresie.

2.Na obszarze objętym planem nie występuje niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych – w związku z tym plan nie formułuje ustaleń w tym zakresie.

3.Obszar nie jest objęty systemem drenarskim.

#### **Rozdział 8.**

##### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

§14.1.W ramach szczególnych warunków zagospodarowania terenów wynikających z przepisów odrębnych ustala się przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV ze strefą kontrolowaną o szerokości po 6,0 m w każdą stronę od osi linii.

2.Nie ustala się tymczasowego sposobu zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenu.

#### **Rozdział 9.**

##### **Stawki procentowe, stanowiące podstawę ustalania jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości**

§15.Nie ustala się jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, płatnej w przypadku zbycia tej nieruchomości, bowiem w całości cały obszar stanowi własność gminy.

#### **Rozdział 10.**

##### **Przepisy końcowe**

§16.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Poddębic.

**§17.**W granicach objętych niniejszym planem miejscowym traci moc obowiązującą uchwała Nr XXIV/157/04 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 28 grudnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Poddębice (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 54 poz. 563) oraz uchwała Nr IV/30/98 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Poddębice rejon ulic: Łódzka –Parzęczewska, Targowa –Zielona, obręb geodezyjny nr 7,8,9. (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 17 poz. 61).

**§18.**Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

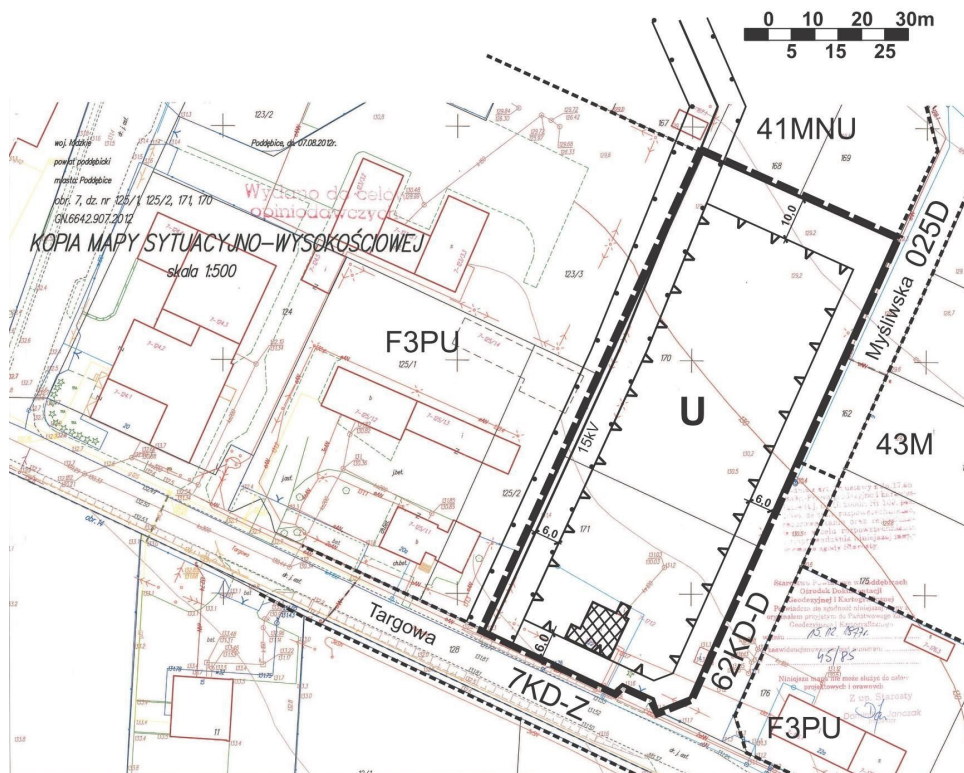
Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Paweł Gogulski**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr  
XXXVIII/221/13  
Rady Miejskiej w Poddębicach  
z dnia 17 czerwca 2013 r.

## RYSunEK PLANU

### MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU DZIAŁEK Nr 170 I 171 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE GEODEZYJNYM 7 MIASTA PODDĘBICE SKALA 1 : 500



#### LEGENDA

##### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

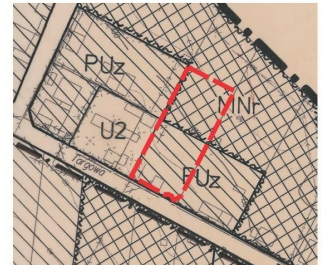
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIA ENERGETYCZNA 15kV WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ PRZEZNACZONA DO ZACHOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- BUDYNEK PRZEZNACZONY DO WYBURZENIA

##### OZNACZENIA INFORMACYJNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA (POZA GRANICĄ PLANU)
- SYMBOLE OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY PODDĘBICE  
SKALA 1 : 2000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OSIEDLA MIESZKANIOWE O NISZKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY - ROZWOJOWE
- TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE ZABUDOWANE





# LEGENDA

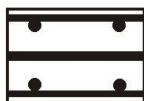
## OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



LINIA ENERGETYCZNA 15kV WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ PRZEZNACZONA DO ZACHOWANIA



NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

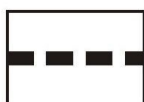


TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ



BUDYNEK PRZEZNACZONY DO WYBURZENIA

## OZNACZENIA INFORMACYJNE



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA (POZA GRANICĄ PLANU)



SYMBOLE OBOWIĄZUJĄCYCH MPZP

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr  
XXXVIII/221/13  
Rady Miejskiej w Poddębicach  
z dnia 17 czerwca 2013 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych podczas wyłożenia do publicznego wglądu.**

„Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 170 i 171 położonych w obrębie geodezyjnym 7 miasta Poddębice" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był przedmiotem wyłożenia do publicznego wglądu od 08 do 29 maja 2013 r. z możliwością wnoszenia uwag do 12 czerwca 2013 r.

Zarówno do projektu planu jak i prognozy oddziaływania na środowisko nie wniesiono żadnych uwag.

W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz.951 i poz.1445 oraz z 2013 r. poz. 21i poz. 405) Rada Miejska w Poddębicach nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Paweł Gogulski**

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr  
XXXVIII/221/13  
Rady Miejskiej w Poddębicach  
z dnia 17 czerwca 2013 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i poz. 405) Rada Miejska w Poddębicach stwierdza, że w „Projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 170 i 171 położonych w obrębie geodezyjnym 7 miasta Poddębice” nie przewiduje się realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21 i poz. 405) Rada Miejska w Poddębicach nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Paweł Gogulski**